



# Типовой бизнес-план (обновление)

## РАЗВЕДЕНИЕ КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА С ДАЛЬНЕЙШЕЙ ПЕРЕРАБОТКОЙ

Разработчик:  
Консалтинговая компания  
«EVENTUS Consulting»

+7 (499) 340 -70 -12

[www.bp-eventus.ru](http://www.bp-eventus.ru)

[info@bp-eventus.ru](mailto:info@bp-eventus.ru)

[market@bp-eventus.ru](mailto:market@bp-eventus.ru)

Москва,  
**2016**



# АННОТАЦИЯ

---

## ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Привлечение инвестиционных и кредитных денежных средств для строительства животноводческой фермы для разведения крупного рогатого скота с последующим убоем и первичной переработкой мяса.

**Данный бизнес-план разработан на основе реальных проектов и соответствует всем необходимым требованиям программы Россельхозбанка по среднесрочному и долгосрочному кредитованию.**

Реализация данного проекта подпадает под условия государственного субсидирования в рамках развития АПК, что ощутимо снижает уровень налогообложения и повышает показатели рентабельности и окупаемости проекта.

Данный бизнес-план выпускается нашей компанией с 2010 года и объединяет в себе весь накопленный опыт и учитывает особенности и тонкости реализации этого проекта. При разработке бизнес-плана привлекались в качестве консультантов технологи с более, чем 15-летним опытом работы в мясном производстве.

**Вместе с бизнес-планом вы получаете автоматизированную модель в формате Excel, с помощью которой сможете самостоятельно изменять исходные параметры проекта. Вся модель будет автоматически пересчитываться.**

Финансовая модель позволяет выполнить полный расчет своего уникального проекта даже не обладая навыками финансового моделирования. В случае возникновения любых вопросов наши специалисты окажут полную информационную поддержку по работе с финансовой моделью.

## КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

Предполагается строительство комплекса по разведению, выращиванию, откорму крупного рогатого скота с последующим убоем и первичной переработкой мяса.

Предусмотрена покупка земельного участка площадью \*\*\* Га.

**Объем производства молока: \*\*\* тонн**



**Объем производства мяса КРС на кости (туши, полутуши):** \*\*\* тонн

**Объем производства говядины (бескостное мясо):** \*\*\* тонн

**Персонал проекта:** для реализации проекта понадобится \*\*\* человек постоянного персонала с общим фондом заработной платы \*\*\* тыс. руб.

## **ИНВЕСТИЦИИ И ОКУПАЕМОСТЬ**

Общая сумма инвестиций в овцеводческий комплекс составляет \*\*\* руб. Наибольшая сумма инвестиционных затрат приходится на строительство комплекса – \*\*\*%.

В настоящем проекте предполагаются 3 источника финансирования:

- Собственные средства инициатора проекта
- Заемные средства (кредит)
- Бюджетные субсидии

**Субсидирование проекта предполагается в рамках государственной программы развития АПК.**

## **РЕАЛИЗАЦИЯ ДАННОГО ПРОЕКТА ПОЗВОЛИТ**

- Выйти на рынок молока и мяса КРС с уже известным в отрасли продуктом: молоко и говядина
- Удовлетворить потребности населения в молоке и говядине
- Реализовать программу импортозамещения и обеспечить продовольственную безопасность региона
- Выйти на соседние географические рынки (соседние регионы)
- Создать новые рабочие места
- Увеличить налоговые поступления в местный и региональные бюджеты

Данный инвестиционный проект полностью соответствует долгосрочным целям государственного развития РФ.

## **МЕТОДЫ РАЗРАБОТКИ БИЗНЕС-ПЛАНА**

- 1) Тесное сотрудничество с экспертами и действующими владельцами бизнеса
- 2) Международный метод оценки инвестиционных проектов UNIDO
- 3) Рекомендации «Россельхозбанка» по предоставлению и учету долгосрочных (среднесрочных) кредитов

К бизнес-плану прилагается финансовая модель в формате Excel.

Также мы предлагаем **бесплатный пересчет финансовой модели по Вашим параметрам**. Срок проведения пересчета – от 2 рабочих дней.

Бизнес-план содержит 53 диаграммы, 2 схемы, 7 графиков и 73 таблицы



Запросить расширенную демо-версию бизнес-плана, а также получить консультацию по данному проекту можно по телефону или по электронной почте



+7 (499) 340-70-12



info@bp-eventus.ru



А также воспользовавшись формой обратной связи на нашем сайте <http://bp-eventus.ru/>

# СОДЕРЖАНИЕ

---

## СОДЕРЖАНИЕ

### ГЛАВА 1. РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

### ГЛАВА 2. СУЩЕСТВО ПРЕДЛАГАЕМОГО ПРОЕКТА

#### 2.1. ОПИСАНИЕ ПРОДУКТА

#### 2.2. ТЕХНОЛОГИЯ ПРОИЗВОДСТВА ПРОДУКТА

- Система содержания скота
- Кормление крупного рогатого скота
- Система доения
- Система управления воспроизводством стада
- Выращивание телят
- Технология убоя крупного рогатого скота

#### 2.3. СТОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

#### 2.4. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАКУПАЕМОГО ОБОРУДОВАНИЯ

- Оборудование для содержания скота
- Оборудование для убоя и первичной переработки
- Сельскохозяйственная техника

#### 2.5. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАКУПАЕМОГО ПОГОЛОВЬЯ

- Выбор породы КРС
- Характеристика поголовья
- Динамика поголовья по проекту

#### 2.6. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ ПРОИЗВОДСТВА

### ГЛАВА 3. МАРКЕТИНГОВЫЙ АНАЛИЗ

#### 3.1. ОТРАСЛЬ ЖИВОТНОВОДСТВА

- Объем и динамика производства продукции животноводства
- Поголовье КРС

#### 3.2. АНАЛИЗ РЫНКА МЯСА КРС В РФ

- Объем и динамика рынка мяса КРС
- Производство мяса крупного рогатого скота в РФ
- Импорт мяса КРС
- Баланс импорта и внутреннего производства
- Ценовая политика на рынке

### **3.3. АНАЛИЗ РЫНКА МОЛОКА**

- Объем, динамика и структура рынка
- Объем, динамика и структура производства молока в РФ
- Ценовая политика на рынке
- Основные каналы сбыта продукции

### **3.4. ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ. ФАКТОРЫ И ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ**

## **ГЛАВА 4. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН**

### **4.1. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВАЯ ФОРМА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА**

### **4.2. ОСНОВНЫЕ ПАРТНЕРЫ**

### **4.3. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА**

### **4.4. ПРАВОВЫЕ ВОПРОСЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОЕКТА**

## **ГЛАВА 5. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН**

### **5.1. УСЛОВИЯ И ДОПУЩЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ В РАСЧЕТАХ**

### **5.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

- Налоговое окружение
- Номенклатура и цены на продукцию
- План производства
- Номенклатура и цены сырья и материалов
- Численность персонала и заработная плата
- Капитальные затраты и амортизация

### **5.3. КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТЕКУЩИХ РАСХОДОВ**

### **5.4. РАСЧЕТ ВЫРУЧКИ**

### **5.5. ПОТРЕБНОСТЬ В ПЕРВОНАЧАЛЬНЫХ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВАХ**

### **5.6. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИЗДЕРЖКИ**

- Объем и структура инвестиций
- График привлечения инвестиций

### **5.7. РАСЧЕТ ПРИБЫЛЕЙ, УБЫТКОВ И ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ**

### **5.8. ИСТОЧНИКИ, ФОРМЫ И УСЛОВИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

- Источники привлечения денежных средств
- Получение и обслуживание кредита

## ГЛАВА 6. АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА

### 6.1. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ

Срок окупаемости (PBP)  
Дисконтированный срок окупаемости (DPBP)  
Чистая приведенная стоимость (NPV)  
Внутренняя норма доходности (IRR)  
Доход инвестора  
Основные показатели эффективности

### 6.2. ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ

Анализ рентабельности  
Структура текущих расходов  
Чистая прибыль

### 6.3. АНАЛИЗ БЕЗУБЫТОЧНОСТИ (BEP)

### 6.4. ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА

## ГЛАВА 7. АНАЛИЗ РИСКОВ

### 7.1. КАЧЕСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ РИСКОВ

### 7.2. КОЛИЧЕСТВЕННЫЙ АНАЛИЗ РИСКОВ

Анализ чувствительности

## Приложение 1. Спецификация зданий для содержания КРС

Смета на строительство коровника  
Смета на строительство родильно-сухостойного двора  
Смета на строительство телятника  
Смета на строительство молочного блока  
Смета на строительство прочих зданий для содержания КРС

## Приложение 2. Спецификация зданий для убоя и переработки КРС

Смета на строительство убойного цеха  
Смета на строительство холодильной камеры

## Приложение 3. Породы крупного рогатого скота



## **О КОМПАНИИ EVENTUS CONSULTING**





# СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ

---

## Список схем:

Схема 1. План, основные показатели и технологическое оборудование убойного цеха

Схема 2. Основные каналы сбыта сыра

## Список таблиц:

Таблица 1. Финансовая эффективность проекта

Таблица 2. «Продукция проекта»

Таблица 3. Проектные и строительно-монтажные работы

Таблица 4. Сводная стоимость строительства зданий и сооружений для содержания КРС

Таблица 5. Сводная стоимость строительства убойного цеха с холодильной камерой

Таблица 6. Оборудование животноводческого комплекса

Таблица 7. Оборудование для содержания КРС

Таблица 8. Оборудование для убоя и первичной переработки скота

Таблица 9. Оборудование для предварительного охлаждения и хранения мяса

Таблица 10. Сельскохозяйственная техника для обработки пашни, внесения удобрений, сбора кормов

Таблица 11. Выбор породы крупного рогатого скота

Таблица 12. Сводная таблица характеристики скота проекта

Таблица 13. Динамика поголовья по проекту

Таблица 14. Выращено КРС, свиней, овец и коз, птицы в хозяйствах всех категорий, 2013-2014 гг.

Таблица 15. Динамика производства продукции животноводства в хозяйствах всех категорий, 2005-2014 гг.

Таблица 16. Численность поголовья КРС по ФО в 2011-2014 гг., тыс. голов

Таблица 17. Численность поголовья КРС по регионам (субъектам федерации) в 2011-2014 гг., тыс. голов

Таблица 18. Динамика производства мяса КРС в РФ по видам, темпы роста, тонн, 2010-2015 гг.

Таблица 19. Поквартальная динамика производства мяса КРС в РФ по видам, темпы роста, тонн, 2010-2015 гг.

Таблица 20. Динамика производства мяса КРС в ФО РФ, темпы роста, тонн, 2011-2014 гг.

Таблица 21. Динамика производства парного и охлажденного мяса КРС в ФО РФ, темпы роста, тонн, 2011-2014 гг.

Таблица 22. Динамика производства мороженого мяса КРС в ФО РФ, темпы роста, тонн, 2011-2014 гг.

Таблица 23. Поквартальная динамика производства мяса КРС в ФО РФ, темпы роста, тонн, 2014-2015 гг.

Таблица 24. Поквартальная динамика производства парного и охлажденного мяса КРС в ФО РФ, темпы роста, тонн, 2014-2015 гг.

Таблица 25. Поквартальная динамика производства мороженого мяса КРС в ФО РФ, темпы роста, тонн, 2014-2015 гг.

- Таблица 26. Объемы выручки основных производителей мяса (ТОП-50), тыс. руб.
- Таблица 27. Объемы выручки основных производителей парного и охлажденного мяса КРС (ТОП-30), тыс. руб.
- Таблица 28. Объемы выручки основных производителей мороженого мяса КРС (ТОП-30), тыс. руб.
- Таблица 29. Перечень продукции, запрещенной к ввозу в Российскую Федерацию
- Таблица 30. Объем, динамика и темпы роста импорта мяса КРС по видам, тонн
- Таблица 31. Динамика географии импорта парного мяса КРС в РФ 2013-2014 году, тонн
- Таблица 32. Поквартальная динамика географии импорта парного мяса КРС в РФ, тонн
- Таблица 33. Динамика географии импорта мороженого мяса КРС в РФ 2010-2014 году, тонн
- Таблица 34. Поквартальная динамика географии импорта замороженного мяса КРС в РФ, тонн
- Таблица 35. Динамика рынка мяса крупного рогатого скота, 2002-2014 гг., тонн
- Таблица 36. Поквартальная динамика и темпы роста цен производителей на говядину в РФ, руб. за тонну
- Таблица 37. Баланс ресурсов и использования молока и молокопродуктов по Российской Федерации в 2009-2014 гг.
- Таблица 38. Цены производителей на молоко в 2009-2015 гг. по федеральным округам
- Таблица 39. Цены производителей на молоко в 2009-2015 гг. по федеральным округам
- Таблица 40. Смета расходов на регистрацию юридического лица
- Таблица 41. «Календарный план реализации проекта»
- Таблица 42. Общие параметры проекта
- Таблица 43. «Налоговое окружение по проекту»
- Таблица 44. «Продукция проекта»
- Таблица 45. «Цены на продукцию проекта»
- Таблица 46. «Объем производства комплекса после выхода на плановую загрузку»
- Таблица 47. «Помесячный план производства продукции по проекту, в тоннах»
- Таблица 48. «Параметры текущих расходов»
- Таблица 49. «Штатное расписание»
- Таблица 50. «Численность персонала и заработная плата по проекту»
- Таблица 51. «Капитальные затраты и амортизация»
- Таблица 52. «План текущих расходов по проекту»
- Таблица 53. «План поступлений по проекту»
- Таблица 54. Потребность в первоначальных оборотных средствах
- Таблица 55. Инвестиционные затраты
- Таблица 56. План денежных поступлений и выплат
- Таблица 57. Отчет о прибылях и убытках
- Таблица 58. Источники финансирования
- Таблица 59. Источники финансирования проекта с учетом субсидий
- Таблица 60. Условия привлечения заемных средств
- Таблица 61. Получение, обслуживание и погашение кредита

Таблица 62. Ставка дисконтирования по проекту

Таблица 63. Эффективность инвестиций проекта

Таблица 64. Эффективность инвестиций с точки зрения инвестора

Таблица 65. Основные показатели эффективности

Таблица 66. Показатели финансовой деятельности проекта

Таблица 67. Расчет точки безубыточности

Таблица 68. Расчет стоимости бизнеса

Таблица 69. Анализ рисков

Таблица 70. Анализ чувствительности по параметру «объем инвестиций»

Таблица 71. Анализ чувствительности по параметру «загрузка комплекса»

Таблица 72. Анализ чувствительности по параметру «цена реализации мяса КРС» и «цена реализации молока», NPV

Таблица 73. Анализ чувствительности по параметру «цена реализации мяса КРС» и «цена реализации молока», PI

#### **Список графиков:**

График 1. График обслуживания кредита

График 2. Чистый дисконтированный доход проекта (NPV)

График 3. Привлечение инвестиций и доход инвестора

График 4. Показатели рентабельности проекта

График 5. Динамика операционной и чистой прибыли

График 6. Точка безубыточности

График 7. Анализ чувствительности

#### **Список диаграмм:**

Диаграмма 1. Структура инвестиционных затрат на СМР

Диаграмма 2. Структура инвестиционных затрат на приобретение оборудования

Диаграмма 3. Динамика производства скота и птицы на убой (в живом весе), тыс. голов

Диаграмма 4. Динамика поголовья крупного рогатого скота в РФ, голов

Диаграмма 5. Географическая структура поголовья КРС по федеральным округам, %

Диаграмма 6. Географическая структура поголовья КРС по регионам, %

Диаграмма 7. Динамика объема российского рынка мяса крупного рогатого скота, 2011-2014 гг., тонн

Диаграмма 8. Динамика производства мяса КРС в РФ, тонн, 2010-2015 гг.

Диаграмма 9. Динамика производства мяса КРС по кварталам в РФ, тонн, 2013-2015

Диаграмма 10. Динамика производства парного мяса КРС по кварталам в РФ, тонн, 2013-2015

Диаграмма 11. Динамика производства мороженого мяса КРС по кварталам в РФ, тонн, 2013-2015

Диаграмма 12. Поквартальная динамика структуры производства мяса КРС по кварталам по видам, %, 2010-2015

Диаграмма 13. Структура производства мяса КРС по сегментам, 2014 год, %



- Диаграмма 14. Географическая структура производства мяса КРС по ФО в РФ, тонн, 2014 г.
- Диаграмма 15. Географическая структура производства парного и охлажденного мяса КРС по ФО в РФ, тонн, 2014 г.
- Диаграмма 16. Географическая структура производства мороженого мяса КРС по ФО в РФ, тонн, 2014 г.
- Диаграмма 17. Географическая структура производства мяса КРС по ФО в РФ, %, 1 и 2 кв. 2014 и 2015 гг.
- Диаграмма 18. Доли российских производителей в общем объеме производства мяса в стоимостном выражении, %
- Диаграмма 19. Динамика объема импорта мяса КРС в РФ, тонн
- Диаграмма 20. Поквартальная динамика импорта свежего и охлажденного мяса КРС, тонн
- Диаграмма 21. Поквартальная динамика импорта замороженного мяса КРС, тонн
- Диаграмма 22. Динамика структуры импорта мяса КРС по видам, 2010-2014 гг., %
- Диаграмма 23. География импорта парного мяса КРС в РФ в 2013 и 2014 году, %
- Диаграмма 24. География импорта парного мяса КРС в РФ в 1 кв. 2015 года, %
- Диаграмма 25. География импорта мороженого мяса КРС в РФ в 2013 и 2014 году, %
- Диаграмма 26. География импорта замороженного мяса КРС в РФ в 1 кв. 2015 года, %
- Диаграмма 27. Соотношение импорта и российского производства на рынке мяса крупного рогатого скота, 2011-2014 гг.
- Диаграмма 28. Динамика цен производителей на крупный рогатый скот в РФ, руб. за тонну (2014-2015 гг.)
- Диаграмма 29. Цены производителей на КРС в живом весе по ФО
- Диаграмма 30. Динамика цен производителей на говядину в РФ, тыс. руб./тонна, 2006-2014 гг.
- Диаграмма 31. Поквартальная динамика цен производителей на говядину в РФ, тыс. руб./тонна, 2010-2015 гг.
- Диаграмма 32. Динамика цен (по месяцам) и говядину в РФ, руб./ тонна, 2010- 2015 гг.
- Диаграмма 33. Динамика розничных цен на говядину на кости в РФ, тыс. руб./кг, 2011-2015 гг.
- Диаграмма 34. Динамика розничных цен на бескостную говядину в РФ, тыс. руб./кг, 2011-2015 гг.
- Диаграмма 35. Помесячная динамика потребительских цен на говядину, 2014-2015 гг., руб. за кг
- Диаграмма 36. Объем и динамика российского рынка молока и молокопродуктов в натуральном выражении
- Диаграмма 37. Структура российского рынка молока и молокопродуктов в натуральном выражении
- Диаграмма 38. Структура использования молока и молокопродуктов
- Диаграмма 39. Динамика объемов российского производства молока в натуральном выражении в 2009-2014 гг.
- Диаграмма 40. Структура российского производства молочной продукции
- Диаграмма 41. Динамика цен производителей на сырое молоко крупного рогатого скота в 2009-2015 гг.
- Диаграмма 42. Сравнительный уровень цен на сырое молоко КРС по ФО, 2015 год
- Диаграмма 43. Сезонность цен производителей на сырое молоко КРС, 2014-2015 гг.

Диаграмма 44. Помесячная динамика потребительских цен на молоко, 2013-2015 гг.

Диаграмма 45. Тенденции изменения структуры производства говядины

Диаграмма 46. «Объем производства молока, в тоннах»

Диаграмма 47. «Объем производства мяса и субпродуктов, в тоннах»

Диаграмма 48. Структура оборотных средств по проекту

Диаграмма 49. Инвестиционные затраты

Диаграмма 50. График привлечения инвестиций

Диаграмма 51. Структура источников привлечения инвестиционных средств (без учета субсидирования)

Диаграмма 52. Структура источников финансирования проекта с учетом субсидий

Диаграмма 53. Структура текущих расходов

## О КОМПАНИИ EVENTUS CONSULTING

---

Компания «EVENTUS Consulting» специализируется на проведении маркетинговых исследований любой степени сложности и разработке высококачественных бизнес-планов, собирая, систематизируя и анализируя данные, отражающие предпочтения и мотивацию потребителей.

Мы предоставляем информацию, незаменимую для разработки маркетинговых стратегий, бизнес решений и эффективного медиапланирования.

Компания «EVENTUS Consulting» является надежным партнером. Тесное взаимодействие с нашими Клиентами позволяет выбирать оптимальную стратегию поведения на рынке, гибко и оперативно реагировать на изменение потребительского поведения, принимать оптимальные маркетинговые и бизнес решения.

### **Мы работаем по следующим направлениям:**

#### **Бизнес-планирование**

- ✓ Разработка бизнес-планов на заказ под Ваш индивидуальный проект для инвестора, руководства компании или банка
- ✓ Типовые бизнес-планы широкого спектра отраслей
- ✓ Финансовое консультирование

#### **Исследования B2B рынков**

- ✓ Отраслевые и промышленные исследования
- ✓ Маркетинговые обоснования для бизнес-планирования
- ✓ Пилотный маркетинг и экспертная оценка маркетинговых возможностей для реализации промышленного проекта

#### **Исследования FVGC и B2C рынков**

- ✓ Исследования потребителей
- ✓ Исследования потребительских предпочтений
- ✓ Проведение, опросов, фокус-групп

---

### **Контактная информация:**

Сайт: [www.bp-eventus.ru](http://www.bp-eventus.ru) , телефон: +7 (499) 340–70–12

E-mail: [info@bp-eventus.ru](mailto:info@bp-eventus.ru), [market@bp-eventus.ru](mailto:market@bp-eventus.ru)

